**Порядок организации работы по передаче сетей электроснабжения СОТ на баланс АО «ЮТЭК-Региональные сети» и технологическому присоединению к сетям электроснабжения АО «ЮТЭК-Региональные сети».**

**I.** Направление в адрес АО «ЮТЭК-Региональные сети» письма с предложением о приобретении сетей электроснабжения СОТ (образец письма прилагается) с приложением копий документов согласно перечня:

1. Учредительные документы.
2. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выписка из ЕГРЮЛ (дата выдачи не более 2 мес.)
3. Подтверждение полномочий единоличного исполнительного органа.
4. Акт об осуществлении технологического присоединения или акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, а при его отсутствии допускается предоставление следующих документов: акт допуска электроустановки в эксплуатацию, технические условия и акт их выполнения,
5. Договор на строительство с актами ввода объектов, паспорта на оборудование, проект и сметы, договор купли-продажи объекта,
6. Договор энергоснабжения.
7. Однолинейная схема электроснабжения СНТ, ДНТ.
8. Паспорта прибора учета электрической энергии и трансформаторов тока, установленных в ТП.
9. Акт допуска прибора учета, установленного в ТП.
10. Объем полезного отпуска электроэнергии в разрезе 12 месяцев по ТП. (формат Excel).
11. Информация о наличии мест общего пользования (уличное освещение, шлагбаум, офисное помещение СНТ, ДНТ и т.д.).
12. Протокол общего собрания с решением о передаче электросетевого имущества в ТСО на праве собственности или ином законном праве согласно требованиям устава (приложения к протоколу: перечень передаваемого имущества, перечень фактически запитанных потребителей) (образец протокола прилагается).
13. Документы подтверждающие право собственности или иное законное право на объекты электросетевого хозяйства.
14. Схема земельного участка СОТ с указанием расположения объектов электросетевого хозяйства, а также точек технологического присоединения к сетям сетевой организации с привязкой к местности, либо кадастровая схема земельного участка.
15. Акт снятия показаний с приборов учета по потребителям и по ТП за последний отчетный период.
16. Перечень собственников земельных участков согласно формы. (формат Excel).

Форма:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес земельного участка | Ф.И.О. собственника участка | Номер телефона | ТИП (марка) прибора учета | Год выпуска прибора учета | Наличие договора энергоснабжения (Да/Нет) |  |
|  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |

В протоколе общего собрания **обязательно** должны быть указаны следующие пункты:

1. решение о продаже сетей электроснабжения АО «ЮТЭК-Региональные сети» с указанием перечня и стоимости приобретаемых сетей электроснабжения.

2. решение о подаче заявок от членов СОТ на технологическое присоединение к сетям АО «ЮТЭК – Региональные сети» (желательно указать срок подачи заявок);

3. решение о разрешении АО «ЮТЭК – Региональные сети» размещения сетей электроснабжения на земельных участках СОТ.

**II.** Проведение совместного выездного технического осмотра электрических сетей СОТ с участием представителей СОТ и АО «ЮТЭК-Региональные сети»;

**III.** Принятие решения о выкупе электрических сетей;

**IV.** Заключение договора купли-продажи электрических сетей;

**V.** Подписание акта приема-передачи электрических сетей;

**VI.** Переоформление актов об осуществлении технологического присоединения с каждым потребителем и актов допуска приборов учета в эксплуатацию от имени «ЮТЭК-Региональные сети» (**обязательное условие – наличие справки об отсутствии задолженности за потребленную электрическую энергию у собственника земельного участка перед СНТ)**;

**VII.** Заключение прямых договоров энергоснабжения членами СОТ с гарантирующим поставщиком;

**VIII.** Подача заявок на технологическое присоединение от членов СОТ и заключение договоров об осуществлении технологического присоединения с каждым заявителем;

**IX.** Разработка и реализация мероприятий по реконструкции (новому строительству) сетей электроснабжения, а также подключение членов СОТ к новым сетям электроснабжения.

**X.** Подписание с членами СОТ новых актов об осуществлении технологического присоединения в рамках заключенных договоров об осуществлении технологического присоединения.